

CONTRATTO D'INGRESSO UTENTE RESIDENZIALE

TRA

L'Associazione non riconosciuta SOLE D'ARGENTO avente sede legale Broni Via Emilia n. 393 (P.IVA.02603590189) – telefono: 389 8478888 –PEC: soledargento@pec.it registrata a Stradella con atto 25.07.2016 n. 322 serie 3,

Il/La Signor/ra \_\_\_\_\_ E  
nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_  
documento \_\_\_\_\_

in qualità di utente ammesso alla struttura

in qualità di legale rappresentante-amministratore di sostegno-tutore-parente (specificare grado di parentela)  
Il/La Signor/ra \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_  
qualifica \_\_\_\_\_

**PREMESSO CHE**

a) le parti utilizzeranno le seguenti terminologie nel prosieguo del documento:

**STRUTTURA** : con il termine si intende indicare la Residenza Per Anziani BRONI.

**UTENTE** : il fruitore ospitato che usufruirà dei servizi forniti dalla struttura.

**GARANTE** : individua il parente che con l'ospite e/o in sua vece, garantisce in solido con l'utente stesso, l'adempimento degli obblighi verso la struttura.

**RELAZIONE GENERALE CONDIZIONI UTENTE**: il documento redatto dal medico curante attraverso il quale la struttura viene a conoscenza delle condizioni generali dell'ospite, contenente eventuali indicazioni e/o suggerimenti sulle stesse.

b) la struttura è in possesso di tutte le autorizzazioni previste dalle diverse normative per quanto concerne igiene, prevenzione e sicurezza.

c) la struttura agisce tramite la collaborazione di operatori di numero adeguato ed aventi titoli e riconoscimenti validi per affrontare le mansioni svolte nella struttura stessa.

d) l'utente e l'eventuale garante hanno preso visione della struttura, hanno capito quali sono i servizi che la stessa intenderà fornire all'utente ed hanno letto il documento che riporta il regolamento comportamentale mantenuto all'interno della struttura.

**SE NE CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

- 1) L'ospite e/o il/i garante/i si obbligano nel pagamento della rata di ospitalità residenziale contabilizzata mensilmente per la quota giornaliera di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).
- 2) La retta di cui sopra comprende le spese di vitto, alloggio, cura della persona e animazione. Non sono compresi eventuali servizi di trasporto per qualsiasi sua necessità d'uscita dalla struttura, eventuali ticket per esami o visite specialistiche private, spese per farmaci o parafarmaci, prodotti

cosmetici, manicure e servizio telefonico. La retta non comprende inoltre la fornitura di protesi, occhiali e dentiere.

3) La retta dovrà essere corrisposta entro e non oltre il 5° giorno del mese corrente ed al momento della stipula del contratto andrà versata una cauzione infruttifera pari ad una mensilità. Le rate dovranno essere versate sul seguente conto corrente bancario: IT36B 0617 5113 0200 0000 4326 80 Banca Carige.

In caso di mancato versamento di una mensilità, il presente contratto si intende risolto di diritto e l'eventuale domicilio/residenza acquisita verrà automaticamente trasferita a quella originaria.

4) In caso di dimissioni volontarie l'utente ovvero il suo garante si impegna a corrispondere l'importo pari ad una mensilità, anche se non interamente usufruita.

5) In caso di decesso dell'utente, la struttura tratterà l'importo mensile già versato a titolo di retta, anche se non interamente usufruita.

6) Nei casi di cui al punto 4 e 5, la struttura restituirà, dopo trenta giorni, al garante dell'utente o ad altra persona documentalmente autorizzata, la cauzione infruttifera versata al momento dell'ingresso nella struttura, previa verifica dell'assenza di danni arrecati dall'ospite alla camera o alle suppellettili e/o biancheria della struttura. In caso diverso si dovrà trattenere sulla cauzione l'equo risarcimento, previa comunicazione all'obbligato dei danni riscontrati e del relativo importo dovuto a titolo di risarcimento degli stessi.

7) La struttura si riserva di dimettere l'utente qualora le sue condizioni richiedano il trasferimento immediato in strutture sanitarie ed il firmatario si impegna a trovare una nuova sistemazione entro e non oltre il periodo stabilito da questa struttura.

8) E' assolutamente vietato lasciare nella disponibilità dell'utente accendini, fiammiferi o affini e strumenti o apparecchiature elettriche quali scaldini, termocoperte, stufette. L'uso eventuale di apparecchiature o strumenti elettrici deve essere comunque concordato con il personale della struttura e deve sottostare al Decreto Legislativo 281/2008.

9) Il firmatario dichiara con la presente di aver preso completa visione del regolamento interno della struttura, del presente documento e della carta dei servizi.

10) Ogni eventuale cambiamento o variazione dei dati anagrafici del parente di riferimento o di chi ne fa le veci deve essere tempestivamente comunicato al personale della struttura.

11) Sarà cura dell'utente o della persona di riferimento far compilare al medico curante i documenti relativi alle condizioni generali dell'utente richieste dalla struttura al momento dell'ingresso.

Broni, li

Il rappresentante della struttura \_\_\_\_\_

Firma dell'utente o in sua vece del garante \_\_\_\_\_

*Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 c.c. le parti, previa lettura delle clausole contenute nel presente contratto, dichiarano di approvare espressamente gli articoli 1, 2, 3,4,5, 6 e 7.*

Il rappresentante della struttura \_\_\_\_\_

Firma dell'utente o in sua vece del garante \_\_\_\_\_